



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ESS

## Enquête sur les besoins immobiliers des structures de l'ESS, découvrez les résultats

Dans le cadre de sa feuille de route en matière de développement économique et de soutien à la création et au développement de l'ESS, le Grand-Orly Seine Bièvre a souhaité disposer d'un diagnostic et d'une cartographie des besoins immobiliers des acteurs locaux, afin de préciser sa stratégie en la matière.

*Publié le 22 octobre 2020*

Une enquête a ainsi été menée, de janvier à septembre 2020, auprès des structures ESS du territoire. 30 structures, représentant 224 personnes, y ont répondu.

## Les résultats de l'enquête

### En bref

75% des répondants ayant exprimé leurs besoins voudraient des bureaux

44% seraient prêts à intégrer un lieu mutualisé dédié à l'ESS

**L'offre globale de locaux est peu adaptée et répond insuffisamment aux besoins** : peu de petites surfaces, espaces ERP onéreux, peu de surfaces artisanales disponibles. Le processus de gestion des demandes de locaux doit être fluidifié, clarifié et visible pour tous. **Le Grand-Orly Seine Bièvre est alors largement identifié comme apporteur de solutions, même s'il ne la fournit pas directement.**

### La feuille de route préconisée pour le Grand-Orly Seine Bièvre

Les résultats de l'enquête ont permis de formuler une feuille de route préconisée, autour de 3 axes :

1. Ouvrir des perspectives
  1. Constituer une boîte à outils propre au Grand-Orly Seine Bièvre
  2. Instaurer des temps de formation dédiés
  3. Organiser des visites collectives de lieux pour réduire les réticences des financeurs
2. Repérer des lieux : recenser les espaces déjà identifiés et identifier de nouveaux espaces à potentiel
3. Activer des projets
  1. Lancer un Appel à Manifestation d'Intérêt
  2. Encourager les mutualisations d'espaces



**Bâtiment Askia**  
11 avenue Henri Farman  
BP748  
94 398 Orly aérogare  
Cedex  
☎ 01 78 18 22 22