DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, EVÉNEMENT

Retour sur le SIMI... en visioconférence

L'édition 2020 du Salon de l'Immobilier d'Entreprise (SIMI) ayant été annulée, le Grand-Orly Seine Bièvre a organisé le 11 décembre dernier une table-ronde en visioconférence depuis ses locaux d'Orly.
Retour sur cet événement avec Fatah Aggoune, Vice-Président du Territoire délégué aux activités productives et à l'immobilier d'entreprise.

Consultez le replay.

Publié le 22 janvier 2021

L'ambition en matière d'immobilier productif et industriel du Territoire : les réalisations 2020 et les projets à venir

« Le Grand-Orly Seine Bièvre est très attaché au SIMI. Le développement des entreprises et des projets d'entrepreneurs, les objectifs que nous nous sommes fixés avec notamment le Territoire d'industrie, et bien sûr les questions de l'emploi, du soutien à l'emploi, sont au coeur de notre action. C'est pourquoi il était si important pour nous de maintenir cette année, malgré l'annulation du SIMI, un rendez-vous autour de l'immobilier d'entreprise avec les acteurs et partenaires du Territoire. Beaucoup d'entre eux étaient d'ailleurs à l'écoute, en attente de propositions. » Fatah Aggoune

Intitulée « Le SIMI comme si vous y étiez », la visioconférence a duré près d 1'h30. Elle a été l'occasion de mettre en valeur, à travers quelques témoignages, des nouvelles implantations sur le Grand-Orly Seine Bièvre, même en temps de pandémie : Atlantic, Semofi, Comiro, L'école d'ingénieurs sur l'intelligence artificielle, Édwance, Cuisio, L'Agence Nationale du Sport, extension de Renault Sport Racing...

> *« Tout le sens de notre travail avec l'équipe du Développement économique du Territoire est d'accompagner et de soutenir tous les projets de développement pour que toutes les entreprises qui le souhaitent puissent trouver sur le Grand-Orly Seine Bièvre des locaux adaptés à leurs besoins, quels qu'ils soient et quelle que soit la taille de ces entreprises, et qui leur soient accessibles », précise*

Fatah Aggoune.

Ont ainsi été mises en exergue, également, les différentes opérations immobilières achevées ou en cours de réalisation dédiées aux activités économiques, productives notamment : Village en Seine (Villeneuve-Saint-Georges), Intencity (Choisy-le-Roi), Urban Pro (Valenton), Cap Promotion (Viry-Chatillon). Des zooms ont en particulier été faits sur le site des Ardoines et sur le site d'EDF à Vitry-sur-Seine, dont l'avenir se dessine avec un premier projet de production d'hydrogène. Sans oublier la stratégie immobilière du groupe ADP (Aéroports de Paris) et le développement du pôle Orly-Rungis.

« Notre territoire est encore jeune. Il est de plus en plus reconnu et trouve écho auprès de partenaires tels que l'Etat, les institutions, les entreprises, etc., pour créer les conditions d'un développement économique et de créations d'emplois durables. Nous avons beaucoup d'atouts à faire valoir, dont environ 2,7 millions de mètres carrés encore voués à l'immobilier d'entreprise. Nous devons donc poursuivre le travail mené ces dernières années, notamment pour que l'ensemble des acteurs et partenaires soient aussi convaincus que nous le sommes de la nécessité du Territoire d'industrie, et continuer à définir un projet commun à l'échelle des 24 communes, au service des acteurs locaux et des 700 000 habitants du Grand-Orly Seine Bièvre », conclut Fatah Aggoune.

Consultez le replay de la table ronde

Vous n'avez pas pu participer à la table ronde ? Visionnez le replay.

Le programme de la conférence

> Introduction

Fatah Aggoune, Vice-Président aux activités productives et à l'immobilier d'entreprise, Grand-Orly Seine Bièvre

> Les principales implantations et réalisations de l'année 2020

Pascal Girod, Directeur du développement économique et emploi, Grand-Orly Seine Bièvre

Témoignages :

- **Entreprise Comiro**, Djim Mbaissine, Gérant
- **Groupe Pierreval**, Thomas Hamon, Responsable commercial des parcs d'activité

> Les projets à venir

- L'attractivité industrielle de la Région Ile-de-France : la démarche de promotion des sites clés-en-main prêts à accueillir des projets industriels

Lionel Grotto, Directeur général, Choose Paris Region

- Les réalisations et les projets du Groupe ADP sur la plateforme aéroportuaire

Serge Grzybowski, Directeur de l'immobilier, Groupe Aéroports de Paris

- La place du productif dans le projet des Ardoines à Vitry-sur-Seine

Benoit Quessard, Directeur d'opérations, EPA ORSA

- Le site EDF de Vitry-sur-Seine : un site industriel historique majeur en mutation

Antoine Tobia, Directeur Développement Territorial Val-de-Marne / Seine-et-Marne, EDF

Bâtiment Askia
11 avenue Henri Farman
BP748
94 398 Orly aérogare
Cedex

01 78 18 22 22