



L'Établissement Public Territorial Grand Orly Seine Bièvre, 700 000 habitants, 24 communes, compétent notamment en matière de développement économique, d'aménagement de l'espace, d'eau et d'assainissement, de collecte et traitement des déchets, de politique de la ville, d'habitat, de culture et des sports, recrute :

Chargé(e) de mission habitat privé (H/F)

Cadre d'emplois des attachés
Poste basé à Cœur d'Orly

Placé sous la responsabilité du responsable du secteur « Habitat privé » du pôle Développement de l'habitat et des solidarités

Missions :

Opération habitat privé - PRU Grand Vaux (Savigny-sur-Orge)

En articulation avec le projet de renouvellement urbain du quartier Grand Vaux, une opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) portant sur 4 copropriétés du secteur est engagée. La conduite de ce dispositif sera assurée par le (la) chargé(e) de mission sur la base des missions suivantes :

- Piloter l'opérateur dans le cadre du suivi-animation du dispositif
- Assister la commune dans la mise en place de la concertation auprès des copropriétés
- Contribuer aux travaux de l'équipe-projet PRU et veiller à la bonne articulation entre les différentes interventions dans le cadre du projet urbain et celles sur les copropriétés
- Assurer la coordination des services et des partenaires institutionnels
- Mettre en œuvre le programme d'actions défini par la convention d'OPAH
- Accompagner les copropriétés dans leur engagement dans le dispositif « OPAH Copropriété dégradée de Grand Vaux »
- Participer à la réalisation des supports de communication spécifiques à l'opération programmée (rédaction et suivi de la diffusion)
- Organiser et animer les instances de suivi du dispositif
- Préparer, suivre et exécuter le budget relatif à l'opération (préparation budgétaire, visa facturation, suivi du fonds d'intervention, demandes de subvention d'ingénierie, etc.)
- Instruire et suivre les demandes de subvention/paiement des aides locales
- Assurer un reporting régulier via la mise en place des outils d'observation et des tableaux de bord nécessaires
- Développer une coopération opérationnelle avec le service intercommunal de lutte contre l'habitat indigne en charge des enquêtes et procédure d'hygiène pour le compte de 5 villes essonniennes, dont Savigny-sur-Orge.

Opération de Lutte contre l'habitat indigne - Juvisy-sur-Orge

Dans le cadre du protocole signé suite à l'appel à projet régional pour une stratégie urbaine de lutte contre l'habitat indigne à Juvisy-sur-Orge, une première intervention à l'échelle d'un îlot est engagée.

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) à Monsieur le Président, Michel Leprêtre – EPT Grand Orly Seine Bièvre – Tour Orix 16 avenue Jean Jaurès 94600 CHOISY LE ROI ou recrutement@grandorlyseinebievre.fr



Le(la) chargé(e) d'opérations habitat privé pilotera l'étude opérationnelle et assurera la mise en œuvre et le suivi des actions et dispositifs opérationnels qui en découleront.

Projets du secteur habitat privé

Le(la) chargé(e) de mission sera amené(e) à prendre en charge le pilotage et le suivi d'autres dispositifs en fonction des besoins sur les opérations et actions transférées par les communes à l'EPT en 2019 suite à la définition de l'intérêt métropolitain intervenant avant le 31 -12-2018.

Par ailleurs, en collaboration avec l'ensemble du pôle Habitat, le chargé de mission participera à la mise en place et au suivi d'actions transversales :

- actions d'information, de sensibilisation en direction des copropriétés pour un meilleur fonctionnement du parc privé.
- repérage des besoins de traitement de l'habitat privé dans le diffus et travailler à la mobilisation des financements de droit commun... etc.

PROFIL :

- Niveau requis : **Bac+3**
- Formations et qualifications : **Aménagement, urbanisme, habitat, développement local**
- Première expérience dans le champ de l'habitat privé, de l'aménagement ou de l'urbanisme souhaitée.

Connaissances avérées :

- fonctionnement et acteurs du marché local de l'habitat
- montage et financement des opérations de logement
- cadre et modes d'intervention pour la lutte contre l'habitat indigne
- procédures – dispositifs incitatifs, coercitifs et curatifs (OPAH, Opération de restauration immobilière, résorption de l'habitat insalubre)
- en matière d'amélioration de l'habitat, financement du logement et procédures relatives à la lutte contre l'habitat indigne

Savoir :

- Planification et gestion des ressources financières nécessaires à la conduite d'opération d'amélioration de l'habitat et de lutte contre l'habitat indigne
- Instruction et suivi des dossiers de demande de subvention
- pilotage et coordination d'opérateurs en charge de la conduite des opérations spécifiques à l'habitat privé
- Travail en mode-projet, en équipe et en transversalité

Qualités requises :

- Disponibilité, rigueur, réactivité, autonomie
- Écoute, conseils, capacité à fédérer des partenaires
- Qualité rédactionnelle et orale - esprit de synthèse
- Travail en mode-projet, en équipe et en transversalité
- Culture du résultat et de l'atteinte des objectifs

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) à Monsieur le Président, Michel Leprêtre – EPT Grand Orly Seine Bièvre – Tour Orix 16 avenue Jean Jaurès 94600 CHOISY LE ROI ou recrutement@grandorlyseinebievre.fr



L'Établissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre s'engage dans une politique d'accueil des personnes reconnues travailleurs handicapés.

L'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre collecte et traite des données personnelles indispensables à ses activités de service public

Vous pouvez prendre connaissance de la Charte relative à la protection des données personnelles de l'EPT en suivant le lien suivant **grandorlyseinebievre.fr/chartedonneespersos**

Poste à pourvoir : Rapidement

Lieu de travail : Cœur d'Orly

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) à Monsieur le Président, Michel Leprêtre – EPT Grand Orly Seine Bièvre – Tour Orix 16 avenue Jean Jaurès 94600 CHOISY LE ROI ou recrutement@grandorlyseinebievre.fr