

Renault Choisy

Un foncier stratégique pour le développement d'un projet industriel durable dans le cadre d'une mixité d'usages

CONSTRUITE EN 1933 POUR LA FABRICATION D'AVIONS, L'USINE A ÉTÉ REPRIS PAR LE GROUPE RENAULT EN 1949 POUR LA RÉNOVATION DE MOTEURS ET DE CULASSES. APRÈS EN AVOIR FAIT UN VÉRITABLE PÔLE D'ÉCONOMIE CIRCULAIRE, RENAULT A TRANSFÉRÉ LES ACTIVITÉS SUR LE SITE DE FLINS À L'ÉTÉ 2022. UNE NOUVELLE HISTOIRE INDUSTRIELLE DOIT DÉSORMAIS S'ÉCRIRE DANS LA CONTINUITÉ DES ENJEUX LIÉS À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE. UN PROTOCOLE D'ACCORD QUANT AUX CONDITIONS DE MUTATION DE CE SITE A ÉTÉ SIGNÉ LE 8 FÉVRIER 2024 ENTRE L'ENTREPRISE RENAULT, LES VILLES DE CHOISY-LE-ROI, DE VILLENEUVE-SAINT-GEORGES ET LE GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE.



csm Choisy-Renault e2581194b6

SITUATION :

Choisy-leRoi
Villeneuve-Saint-Georges
10 hectares

Entre les gares RER C de Choisy-le-Roi et RER D de Villeneuve-Triage

Proximité avec le parc interdépartemental des sports de Choisy-le-Roi

Propriétaire : groupe Renault

UN ESPACE PRODUCTIF ET DE MIXITÉ D'USAGES

ÉTAT ACTUEL

Friche industrielle à vendre
DISPONIBILITÉ
Immédiate

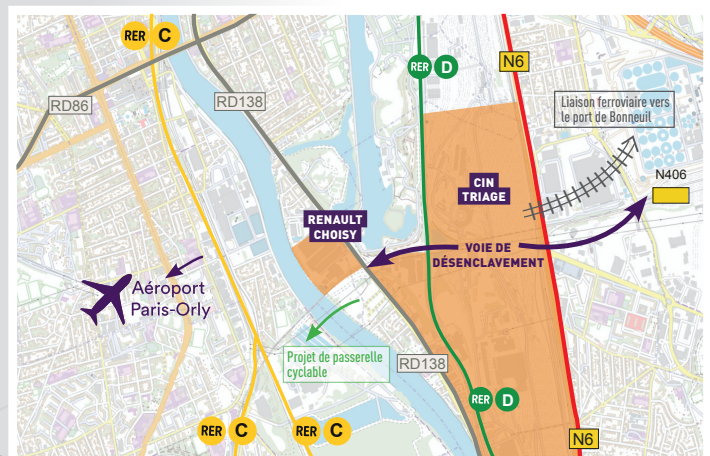
Foncier en zonage des aides à finalité régionale (AFR)
Connecté directement à la Seine, embranchement ferré possible

OBJECTIFS DU PROJET ÉCONOMIQUE

- Concevoir un projet offrant une mixité d'usages.
- Permettre l'implantation d'une activité industrielle et pourvoyeuse d'emploi.
- Développer un projet au bénéfice de la population locale en intégrant des ambitions fortes en matière de transition écologique.
- Développer un projet intégrant une desserte multimodale du site (fluvial et/ou ferré).

BESOINS DU PROJET :

Permettre la réhabilitation du site et de ses anciennes halles ainsi que la création éventuelle d'un embranchement ferré connecté avec la Seine



Grand Orlyseine bièvre

Pour une réindustrialisation verte de la Seine

