

| <b>Conseil territorial du 14 décembre 2021</b> |   |
|--|---|
| <b>Délibérations</b>                           |   |
| <b>Secrétariat général</b>                     |   |
| <b>2021-12-14_2548</b>                         | Compte rendu des délibérations du bureau territorial et des décisions du Président dans le cadre des délégations d'attributions du conseil territorial  |
| <b>2021-12-14_2549</b>                         | Modification de la composition de la Commission d'appel d'offres permanente   |
| <b>2021-12-14_2550</b>                         | Conditions et modalités de mise à disposition des véhicules de fonction et de service pour l'année 2021   |
| <b>Ressources humaines</b>                     |   |
| <b>2021-12-14_2551</b>                         | Rapport Social Unique – 2020  |
| <b>2021-12-14_2552</b>                         | Modification du tableau des effectifs de l'Établissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre   |
| <b>2021-12-14_2553</b>                         | Institution du Compte Epargne-Temps   |
| <b>2021-12-14_2554</b>                         | Don de jours de repos   |
| <b>2021-12-14_2555</b>                         | Prolongation du dispositif transitoire d'exercice du télétravail au sein des services de l'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre   |
| <b>2021-12-14_2556</b>                         | Adhésion au contrat groupe d'assurance des risques statutaires souscrit par le centre interdépartemental de gestion de la petite couronne de l'Ile-de-France  |
| <b>Commande publique</b>                       |   |
| <b>2021-12-14_2557</b>                         | Adoption du SPAPSER - Schéma de Promotion des Achats Publics Socialement et Ecologiquement Responsables de l'EPT  |
| <b>2021-12-14_2558</b>                         | Mandat à la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France pour candidater, en groupement formé avec l'EPT-Grand-Orly Seine Bièvre, au marché lancé par ADP relatif à l'accompagnement à la mise en œuvre de l'insertion sociale dans le cadre de marchés de travaux passés par ADP |
| <b>Finances</b>                                |   |
| <b>2021-12-14_2559</b>                         | Ajustement du Fonds de compensation des charges territoriales acquitté par les communes membres au titre de l'exercice 2021 afin de compenser l'augmentation du prélèvement du Fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales supporté par l'EPT          |
| <b>2021-12-14_2560</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales 2020 Définitif – Ablon-sur-Seine  |
| <b>2021-12-14_2561</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 - Arcueil  |
| <b>2021-12-14_2562</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Athis-Mons   |
| <b>2021-12-14_2563</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 - Cachan   |
| <b>2021-12-14_2564</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Chevilly-Larue   |
| <b>2021-12-14_2565</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Choisy-le-Roi  |
| <b>2021-12-14_2566</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Fresnes  |
| <b>2021-12-14_2567</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Gentilly   |
| <b>2021-12-14_2568</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Ivry-sur-Seine   |
| <b>2021-12-14_2569</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Juvisy-sur-Orge  |
| <b>2021-12-14_2570</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Le Kremlin-Bicêtre   |
| <b>2021-12-14_2571</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – L'Haÿ-les-Roses  |
| <b>2021-12-14_2572</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Morangis   |
| <b>2021-12-14_2573</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Orly   |
| <b>2021-12-14_2574</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Paray-Vieille-Poste  |
| <b>2021-12-14_2575</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Rungis   |
| <b>2021-12-14_2576</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Savigny-sur-Orge   |
| <b>2021-12-14_2577</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Thiais   |
| <b>2021-12-14_2578</b>                         | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Valenton   |

# Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre

| <b>Finances</b>                                      |  |
|--|--|
| 2021-12-14_2579                                      | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Villejuif   |
| 2021-12-14_2580                                      | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Villeneuve-le-Roi   |
| 2021-12-14_2581                                      | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Villeneuve-Saint-Georges  |
| 2021-12-14_2582                                      | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Viry-Châtillon  |
| 2021-12-14_2583                                      | Fonds de Compensation des Charges Territoriales définitif 2020 – Vitry-sur-Seine   |
| 2021-12-14_2584                                      | Versement d'avances aux associations avant le vote du budget 2022 - budget principal   |
| 2021-12-14_2585                                      | Autorisation d'engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget 2022  |
| 2021-12-14_2586                                      | Admission de créances en non-valeur et de créances éteintes  |
| 2021-12-14_2587                                      | Décision Modificative n°2 2021 – Budget principal  |
| 2021-12-14_2588                                      | Budget autonome d'assainissement des villes d'Athis-Mons, Chevilly-Larue, Choisy-le-Roi, Ivry-sur-Seine, Juvisy-sur-Orge, Morangis, Orly, Paray-Vieille-Poste, Savigny-sur-Orge, Thiais, Vitry-sur-Seine, Viry-Châtillon et les villes du Val-de-Bièvre – Décision modificative n°1 2021 |
| <b>Espace public</b>                                 |  |
| <b>Voirie</b>  |  |
| 2021-12-14_2589                                      | Convention de Projet Urbain Partenarial relative à un programme immobilier, secteur Chatillon, à Viry-Châtillon  |
| 2021-12-14_2590                                      | Approbation des modifications des statuts du Syndicat Mixte d'Energie Orge Yvette Seine (SMOYS)  |
| <b>Assainissement</b>                                |  |
| 2021-12-14_2591                                      | Approbation de la communication sur la conformité de la collecte en assainissement et définition de bassins versants   |
| <b>Eau</b>   |  |
| 2021-12-14_2592                                      | Fixation de la contrevalet de la redevance perçue pour le compte de l'EPTB Seine Grands Lacs pour l'exercice 2022  |
| 2021-12-14_2593                                      | Fixation de la contrevalet de la redevance prélèvement perçue pour le compte de l'agence de l'eau (AESN) pour l'exercice 2022  |
| 2021-12-14_2594                                      | Fixation de la contrevalet de la redevance perçue pour le compte de voies navigables de France pour l'exercice 2022  |
| <b>Déchets</b>                                       |  |
| 2021-12-14_2595                                      | Rapport annuel 2019-2020 sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés de l'Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre   |
| 2021-12-14_2596                                      | Contrat de reprise Flux développement – Territoire RIVED   |
| 2021-12-14_2597                                      | Retrait du Syndicat intercommunal de collecte et de traitement des ordures ménagères (SYCTOM) de la communauté d'agglomération Versailles Grand Parc   |
| <b>Développement territorial</b>                     |  |
| <b>Développement économique - Emploi</b>             |  |
| 2021-12-14_2598                                      | Convention avec SNCF relative à l'emploi local, l'insertion professionnelle, la formation et les retombées économiques locales   |
| <b>Habitat</b>                                       |  |
| 2021-12-14_2599                                      | Désignation de membres entrant dans la composition du Conseil d'Administration de l'OPH OPALY dénommé Valdevy - Office Public de l'Habitat à compter du 1er janvier 2022   |
| 2021-12-14_2600                                      | Instauration du régime déclaratif de permis de louer sur la commune du Kremlin-Bicêtre - Signature de la convention de délégation à la commune de mise en œuvre du dispositif  |
| <b>Politique de la ville - Renouvellement urbain</b> |  |
| 2021-12-14_2601                                      | Rapport d'activité 2020 de la Maison de Justice et du Droit Nord EPT   |
| 2021-12-14_2602                                      | Rapport d'activité 2020 de la Maison de la Justice et du Droit Sud EPT   |
| 2021-12-14_2603                                      | Avenant 2 à la convention d'utilisation de l'abattement de la TFPB – Contrat de ville de Viry Chatillon  |
| 2021-12-14_2604                                      | Choisy-le-Roi - RU Quartier Sud - Approbation du bilan de concertation préalable à la création de la ZAC des Navigateurs/Cosmonautes   |
| 2021-12-14_2605                                      | Choisy-le-Roi - RU Quartier Sud – Validation du dossier de demande de création de la ZAC Navigateurs-Cosmonautes   |
| <b>Plans Locaux d'Urbanisme</b>                      |  |
| 2021-12-14_2606                                      | Fresnes – Approbation de la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme   |
| 2021-12-14_2607                                      | Ivry-sur-Seine – Prescription de la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme  |
| 2021-12-14_2608                                      | Thiais - Modification simplifiée N°2 du PLU portant sur le secteur Sud de l'avenue de Fontainebleau : modification de la délibération n°2021-11-09_2533 du Conseil territorial du 9 novembre 2021  |

## Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre

| Aménagement     |   |
|-----------------|---|
| 2021-12-14_2609 | Arcueil – Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2020 de la ZAC du Coteau   |
| 2021-12-14_2610 | Arcueil – Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2020 de la ZAC du Chaperon Vert  |
| 2021-12-14_2611 | Arcueil – Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale 2020 de la ZAC de la Vache Noire   |
| 2021-12-14_2612 | Arcueil - Avenant n°3 de la concession d'aménagement de la ZAC du Coteau  |
| 2021-12-14_2613 | Arcueil - Convention d'intervention foncière sur le périmètre RD920 entre la commune d'Arcueil, l'Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre et l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France  |
| 2021-12-14_2614 | Athis-Mons - Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2020 de la ZAC Bords de Seine Aval à Athis-Mons   |
| 2021-12-14_2615 | Choisy-le-Roi – Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2020 de la ZAC des Hautes Bornes   |
| 2021-12-14_2616 | Choisy-le-Roi – Avenant 1 à la Convention d'intervention foncière "Lugo" entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la ville de Choisy le Roi et l'Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre et l'Etablissement Public d'Aménagement Orly Rungis – Seine Amont  |
| 2021-12-14_2617 | Juvisy-sur-Orge - Approbation du Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2020 de la ZAC Bords de Seine Amont  |
| 2021-12-14_2618 | Kremlin-Bicêtre - Lancement d'une procédure de déclaration d'utilité publique réserve foncière sur l'ilot Rossel  |
| 2021-12-14_2619 | Morangis – Avenant n°2 à la Convention d'intervention foncière tripartite entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la commune de Morangis et l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre   |
| 2021-12-14_2620 | Morangis – Institution du Droit de Préemption Urbain Renforcé sur le secteur avenue Charles de Gaulle et délégation générale de ce droit à l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France   |
| 2021-12-14_2621 | Orly – Avenant n°2 à la Convention d'Intervention Foncière entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la commune d'Orly, et l'Etablissement Public territorial Grand-Orly Seine Bièvre sur les sites "Gare - 11 novembre et Aéroport/Orme du Teil"   |
| 2021-12-14_2622 | Thiais-Orly - Convention de Projet Urbain Partenarial "Parcs en Scène" à Thiais et Orly dans le cadre du projet d'aménagement du Senia - Abrogation de la délibération 2021-06-29_2426  |
| 2021-12-14_2623 | Thiais-Orly – bilan de la concertation préalable au dossier de création-réalisation de la ZAC Thiais-Orly (Senia)   |
| 2021-12-14_2624 | Thiais-Orly – Avis sur le dossier de création de la ZAC Thiais-Orly (Senia) et approbation du programme des équipements publics   |
| 2021-12-14_2625 | Villejuif – Convention d'intervention foncière entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la ville de Villejuif et l'Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre  |
| 2021-12-14_2626 | Villeneuve-Saint-Georges – Autorisation donnée au Syndicat mixte d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF'94) de céder un terrain bâti situé 82 chemin des Pêcheurs, parcelle cadastrée section AR n° 78, d'une superficie de 332 m² à l'Etablissement Public d'Aménagement Orly-Rungis Seine Amont (EPA-ORSA) au prix conventionnel de 110 752,24 € (Opération 690)        |
| 2021-12-14_2627 | Villeneuve-Saint-Georges – Autorisation donnée au Syndicat mixte d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF'94) de céder un terrain bâti situé 1-3 rue du Blandin, parcelle cadastrée section AR n° 257, d'une superficie de 710 m² à l'Etablissement Public d'Aménagement Orly-Rungis Seine Amont (EPA-ORSA) au prix conventionnel de 323 184,72 € (Opération 724)           |
| 2021-12-14_2628 | Villeneuve-Saint-Georges – Autorisation donnée au Syndicat mixte d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF'94) de céder un terrain bâti situé 19 rue du Blandin, parcelle cadastrée section AR n° 265, d'une superficie de 305 m² à l'Etablissement Public d'Aménagement Orly-Rungis Seine Amont (EPA-ORSA) au prix conventionnel de 173 752,43 € (Opération 725)            |
| 2021-12-14_2629 | Autorisation donnée au Syndicat mixte d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF'94) de céder un terrain bâti situé 74 chemin des Pêcheurs à Villeneuve-Saint-Georges, parcelle cadastrée section AR n° 86, d'une superficie de 380 m² à l'Etablissement Public d'Aménagement Orly-Rungis Seine Amont (EPA-ORSA) au prix conventionnel de 237 516,25 € (Opération 696)        |
| 2021-12-14_2630 | Villeneuve-Saint-Georges – Convention de portage foncier avec le SAF 94 pour l'acquisition du bien sis 160 Chemin des pêcheurs, en phase 2 du projet de renaturation des berges de l'Yerres   |
| 2021-12-14_2631 | Vitry-sur-Seine – Approbation de la convention d'intervention foncière « Nord Allende » entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la ville de Vitry-sur-Seine et l'Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre et l'Etablissement Public d'Aménagement Orly Rungis – Seine Amont   |
| 2021-12-14_2632 | Vitry-sur-Seine – Instauration du droit de préemption urbain renforcé à l'intérieur des périmètres de maîtrise et de veille foncière tels que définis dans la convention d'intervention foncière « Nord Allende » et délégation de l'exercice des droits de préemption simple et renforcé ainsi que du droit de priorité à l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France |
| 2021-12-14_2633 | Cachan- Campus Cachan – Garantie d'emprunt à SADEV 94 pour un prêt d'un montant de 7 M€.  |