

## Conseil territorial

**Mardi 10 octobre 2023 à 19h**

**Hôtel de ville de Vitry-sur-Seine  
2 avenue Youri Gagarine  
94400 Vitry-sur-Seine**

**La séance sera retransmise en direct sur le site de l'EPT :**

<https://www.grandorlyseinebievre.fr/retransmission-du-conseil-territorial>

# Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre

## Conseil territorial

**Mardi 10 octobre 2023 - 19h**

**Hôtel de ville Vitry-sur-Seine**

### Ordre du Jour

#### Affaires générales

C.01	Compte rendu des délibérations du bureau territorial et des décisions du Président dans le cadre des délégations d'attributions du conseil territorial	
C.02	Désignation des représentants de l'EPT au sein du Syndicat pour l'Innovation, le Recyclage et l'Energie par les Déchets et Ordures Ménagères (SIREDOM) - Modification de la délibération n° 2022-10-04_2877	Michel Leprêtre
C.03	Désignation d'un représentant de l'EPT au sein du Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (CEREMA)	

#### Ressources humaines

C.04	Reconduction de la convention de mutualisation de l'assistante sociale entre l'Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre et la ville de Fresnes	Michel Leprêtre
------	--	-----------------

#### Finances

C.05	Fonds de Compensation des Charges Territoriales 2022 Définitif – Orly – Modification partielle de la délibération n° 2023_06_27_3223	Stéphanie Daumin
C.06	Fonds de Compensation des Charges Territoriales 2022 Définitif – Paray-Vieille-Poste - Modification partielle de la délibération n° 2023_06_27_3224	
C.07	Admission de créances en non-valeur et de créances éteintes	
C.08	Budget principal – Décision modificative n°1 – Exercice 2023	
C.09	Budget annexe Hôtels d'entreprises de Viry-Châtillon – La Station - Décision modificative n°1 de 2023	
C.10	Budget annexe activités économiques – La Fabrique - Décision modificative n°1 de 2023	
C.11	Budget annexe assainissement DSP - Ville d'Ablon-sur-Seine - Décision modificative n°1 de 2023	
C.12	Budget autonome assainissement géré en régie - Décision modificative n°1 de 2023	
C.13	Budget annexe de la régie de l'eau Seine et Orge – Décision modificative n°1 de 2023	

#### Espace public

##### Eau potable

C.14	Avenants aux contrats de délégation de Service Public d'eau potable conclu avec Suez Eau de France pour les villes de Paray-Vieille-Poste, Savigny-sur-Orge, Morangis et Villeneuve-Saint-Georges (rapports reportés)	Pierre Bell-Iloch
C.17		
C.18	Mise à jour du règlement du service public de l'eau de "Eau des Lacs de l'Essonne, la Régie Publique"	
C.19	Règlement de service de l'eau potable de la Régie des Eaux de la Seine et de la Bièvre	
C.20	Règlement de service de l'eau potable de la Régie des Eaux de la Seine et de l'Orge	
C.21	Avenant N°1 au protocole de retrait de l'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre au titre de 9 communes du Syndicat des Eaux d'Ile de France (SEDIF)	
C.22	Avenant n°1 à la convention pour le fonctionnement en phase de préfiguration entre l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et la Régie des Eaux de la Seine et de l'Orge	
C.23	Demande de retrait du Syndicat mixte Eau du Sud Francilien pour le territoire de la Commune de Valenton	

#### Développement du territoire

##### Dossiers transversaux

C.24	Convention cadre triennale 2023-2025 avec l'Institut Paris Région (IPR)	Michel Leprêtre
C.25	Intention de création d'une Société Publique Locale (SPL) aménagement construction	Romain Marchand

##### Développement économique

C.26	Avenant à la convention de partenariat 2023 avec la Mission locale Bièvre Val de Marne (rapport reporté)	Imène Souid
C.27	Avenant à la convention avec l'association Campus Urbain Grand-Orly Seine Bièvre – Modification de la délibération n° 2022-02-15-2665 relative au montant de la subvention	Elise Gonzales
C.28	Subvention à l'association Campus urbain au titre de l'année 2023	
C.29	Avenant n°1 à la Convention pluriannuelle de partenariat tripartite de l'EPT avec Créative Cluster et Silver innov	
C.30	Montant de la subvention 2023 à l'association FuturAge	

#### Habitat

C.31	Modification du périmètre du permis de louer de Villejuif	Lamia Bensarsa Réda
C.32	Avenant n°3 à la convention d'OPAH Copropriétés Val de Bièvre	
C.33	Avenant à la convention entre le Département du Val-de-Marne, Grand-Orly Seine Bièvre, Grand Paris Sud Est Avenir, Paris Est Marne et Bois et le CLER – Réseau pour la Transition Energétique pour la mise en œuvre du SLIME 94	
C.34	Règlementation des meublés de tourisme – Paray-Vieille-Poste	

# Etablissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre

Aménagement		
C.35	Convention 2022/2023 de la Conférence des projets de la Vallée Scientifique de la Bièvre (VSB)	Michel Leprêtre
C.36	Rapport d'activités 2022 de la Société d'Aménagement et développement des villes et du Département du Val-de-Marne (SADEV 94)	
C.37	Arcueil - Protocole de liquidation de la concession de restructuration urbaine du quartier de la Vache Noire	Romain Marchand
C.38	Arcueil - Délégation du droit de préemption urbain à la Ville d'Arcueil dans le périmètre de la Concession de Restructuration Urbaine (CRU) du quartier de la Vache Noire expirée.	
C.39	Arcueil - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation préalable à la création d'une Zone d'Aménagement Concerté pour l'aménagement du secteur Cœur de Ville	
C.40	Athis-Mons – Avenant n°1 à la Convention d'Intervention Foncière entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, Ile-de-France Mobilités, la commune d'Athis-Mons et l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre	
C.41	Cachan – Piscine de Cachan – Lancement de la procédure de consultation pour désigner un concessionnaire en charge de la réalisation du projet d'aménagement de la Piscine de Cachan et désignation de la personne habilitée à conduire les discussions et à signer la convention	
C.42	Choisy-le-Roi - Compte Rendu d'Activités à la Collectivité (CRACL ) 2022 - ZAC du Port	
C.43	Choisy-le-Roi – Dossier de réalisation modificatif de la ZAC du Port	
C.44	Choisy-le-Roi – Compte Rendu d'Activités à la Collectivité Locale (CRACL) 2022 de la ZAC des Hautes Bornes	
C.45	L'Haÿ-les-Roses – Compte Rendu Financier Annuel (CRFA) 2022 de la ZAC "Entrée de ville - Paul Hochart"	
C.46	L'Haÿ-les-Roses – Compte rendu Financier Annuel (CRFA) 2022 de la concession d'aménagement Cœur de Ville	
C.47	L'Haÿ-les-Roses - Approbation du Compte Rendu Financier Annuel (CRFA) 2022 de la concession d'aménagement Locarno	
C.48	L'Haÿ-les-Roses – Concession Locarno - Approbation de l'avenant n°3 au traité de concession	
C.49	L'Haÿ-les-Roses – Concession Locarno – Avenant n°1 à la convention de subvention entre la commune, l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre, et Citallios	
C.50	Le Kremlin Bicêtre - Délégation du droit de préemption urbain au bénéfice du Syndicat d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF94)	
C.51	Le Kremlin-Bicêtre – Bilan de la concertation préalable à la création de la ZAC Rossel-Leclerc	
C.52	Le Kremlin-Bicêtre – Création de la Zone d'Aménagement Concertée Rossel-Leclerc	
C.53	Savigny-sur-Orge – Délégation du Droit de Préemption Urbain à Citallios dans le périmètre de la zone d'aménagement concerté Grand Vaux-Grand Val	
C.54	Villejuif – Convention de portage foncier du bien situé au 11 rue des Villas	
C.55	Villeneuve-Saint-Georges – projet d'avenant n°1 a la convention partenariale, opérationnelle et financière du projet de renaturation des berges de l'Yerres et de restauration de ses zones humides (phase 1)	
C.56	Villeneuve-Saint-Georges – Approbation de la Convention de Portage Foncier avec le SAF94 pour la parcelle AR243 (1 Chemin des Oiseaux) au sein du périmètre "Le Blandin"	
C.57	Villeneuve-Saint-Georges - Approbation de la Convention de Portage Foncier avec le SAF94 pour la parcelle AR313 (29 rue du Blandin) au sein du périmètre "Le Blandin"	
C.58	Viry-Chatillon - NPRU secteur Plateau - Désignation de la personne habilitée à négocier dans le cadre de la procédure de désignation de l'aménageur	
Plans Locaux d'Urbanisme		
C.59	Athis-Mons – Modification n°5 du plan local d'urbanisme - Fixation des modalités minimales de concertation compte-tenu de la soumission à une étude environnementale	Camille Vielhescaze
C.60	Juvisy-sur-Orge - Modification n°2 du plan local d'urbanisme - Fixation des modalités minimale de concertation dans le cadre de l'étude environnementale	
C.61	Orly - Instauration d'un périmètre de sursis à statuer sur le secteur Écoles - Ivan Prévost	
C.62	Rungis – Délimitation d'un secteur de renouvellement urbain sur le quartier de l'Esterel Nord en ex-zone C du plan d'exposition au bruit de l'aéroport d'Orly	
C.63	Savigny-sur-Orge – Modification n°3 du plan local d'urbanisme - Fixation des modalités minimales de concertation dans le cadre de l'évaluation environnementale	
C.64	Thiais - Bilan de la concertation publique préalable à la déclaration de projet valant mise en compatibilité du PLU de la ville de Thiais, pour le projet Parcs en Scène, secteur Courson-Alouettes	
C.65	Valenton – Définition des modalités de concertation dans le cadre de la mise en compatibilité du PLU par une déclaration de projet soumise à évaluation environnementale	
Solidarité		
C.66	Soutien financier au titre de l'accompagnement humanitaire des populations libyennes frappées par la tempête Daniel le 10 septembre 2023	Michel Leprêtre
C.67	Soutien financier au titre de l'accompagnement humanitaire des populations marocaines frappées par un séisme le 8 septembre 2023	