

DOMAINE CHÉRIOUX



Un campus d'exception

Le domaine départemental Chérioux, à Vitry-sur-Seine, bénéficie d'un patrimoine paysager, architectural et environnemental extraordinaire en Île-de-France, ainsi qu'un rayonnement métropolitain idéal pour l'implantation d'un campus. À mi-chemin entre Paris et l'aéroport Paris-Orly, de nouvelles activités économiques y seront implantées comme des laboratoires, des entreprises innovantes et d'autres activités tertiaires en lien avec la recherche ou le développement. Les établissements de formation initiale existants - lycée et collège – seront renforcés et complétés par l'implantation de nouveaux établissements de formation continue et professionnelle. La première réalisation sera le centre de formation Ecocampus du bâtiment – Grand Paris. Ce premier bâtiment du futur réseau national des centres d'enseignement des métiers de la transition énergétique ouvrira ses portes en 2022. À terme, des résidences étudiantes seront construites pour répondre au besoin de logements des étudiants et chercheurs travaillant sur le domaine.

PRINCIPAUX OBJECTIFS

- » Ouvrir le domaine Chérioux et son cadre paysager exceptionnel sur la ville.
- » Créer un campus emploi-formation-recherche.

SURFACE PROGRAMMÉE

170 000 M²

SURFACE DÉDIÉE À L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

60 000 M²

LOCALISATION

VITRY-SUR-SEINE

AMÉNAGEUR

SADEV 94

PHASE DE RÉALISATION

2018-2026

ACCESSIBILITÉ

- » Routière : le long de la RD7 (ex-nationale 7).
- » Transports en commun :
 - » Au pied du tramway ligne 7, station *Domaine Chérioux*.
 - » Métro ligne 7, station *Villejuif Louis-Aragon* à 500 mètres.
 - » Nombreuses lignes de bus reliant le site directement à Paris et au reste du territoire.
- » À venir :
 - » À l'horizon 2024, la ligne 14 Sud, station *Chevilly - Trois Communes* du métro Grand Paris Express, reliant Paris à l'aéroport Paris-Orly.
 - » Puis en 2025, la ligne 15 Sud, station *Villejuif Louis-Aragon* du métro Grand Paris Express.



© Shooting - Sadev 94

EN CHIFFRES

Superficie	36 hectares
Surface programmée	170 000 m ²
Activités économiques	60 000 m ²
Logements	15 000 m ²
Équipements de formation	75 000 m ²
Autres équipements	20 000 m ²
Espaces verts	10 hectares



© Sadev 94

UN PROJET ENGAGÉ

En septembre 2019, 90 étudiants ont fait leur rentrée sur le domaine Chérioux dans le cadre du tout nouveau Diplôme Universitaire et de Technologie de Gestion des Entreprises et des Administrations (DUT GEA).

ZOOM SUR

ECOCAMPUS

Ecocampus du Grand Paris a démarré la construction d'un centre de formation des apprentis lié aux métiers de la transition énergétique (électriciens, couvreurs, plombiers) sur près de 13 000 m². La livraison est prévue pour 2022.



© Jean-Yves Lacroix - Sadev 94

CONTACTS

Développement territorial Grand-Orly Seine Bièvre

Céline Docet
Cheffe de mission
Aménagement économique
celine.docet@grandorlyseinebievre.fr
06.37.34.03.75
grandorlyseinebievre.fr

Aménageur Sadev 94

Cécile Morisson
Directrice opérationnelle
morisson@sadev94.fr
01.43.98.87.46

sadev94.fr

Commune Vitry-sur-Seine

Karine Hameau
Directrice Générale
Adjointe Développement
du Territoire communal
karine.hameau@mairie-vitry94.fr
01.46.82.80.00
vitry94.fr

Conseil Départemental du Val-de-Marne

Manon Delafoulhouze
Cheffe du service aménagement
01 49 56 27 29

valdemarne.fr