Grand-Orly Seine Bièvre

Territoire productif et innovant

Les principales opérations d'aménagement économique

1. **Campus Grand Parc** — Villejuif et L'Haÿ-les-Roses
2. **Ivry Confluences** — Ivry-sur-Seine
3. **Seine Gare Vitry** — Vitry-sur-Seine
4. **Gare Ardoines** — Vitry-sur-Seine
5. **Écoquartier Rouget-de-Lisle** — Vitry-sur-Seine
6. **Domaine Chérioux** — Vitry-sur-Seine
7. **Le Lugo** — Choisy-le-Roi
8. **Quartier du Port** — Choisy-le-Roi
9. **Écoquartier des Portes d'Orly** — Chevilly-Larue
10. **Sénia** — Thiais et Orly
11. **Villeneuve-Triage** — Villeneuve-Saint-Georges
12. **Centre-ancien de Villeneuve-Saint-Georges** — Villeneuve-Saint-Georges
13. **Les Saussaies** — Cachan
14. **Gagarine Truillot** — Ivry-sur-Seine
15. **Cité de la gastronomie Paris-Rungis** — Chevilly-Larue et Rungis
16. **Cœur d'Orly** — Orly et Paray-Vieille-Poste
17. **Orlyparc** — Athis-Mons et Villeneuve-le-Roi

0 — 1 km

Principaux projets d'aménagement avec une programmation économique

Axes routiers existants

Lignes de transport existantes

Lignes de transport en projet

Lignes du Grand Paris Express en projet

Aéroport Paris-Orly

Sources : Insee, RP 2010 et 2015, DRIEA, Sitadel2, IAU, EPA ORSA, Sadev 94, Grecam, BDD Ministère éducation nationale, Grand-Orly Seine Bièvre

UN TERRITOIRE INNOVANT

PRÈS DE **23 000** ÉTUDIANTS

5 UNIVERSITÉS
16 ÉCOLES D'INGÉNIEURS

11 CLUSTERS, PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ ET RÉSEAUX D'INNOVATION

5 GRANDS CENTRES HOSPITALIERS DONT 3 CHU

PLUS DE **30** TIERS-LIEUX INNOVANTS DONT 5 ÉQUIPEMENTS GÉRÉS PAR LE GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE

UN FORMIDABLE POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT

PLUS DE **70** PROJETS URBAINS

11 PROJETS AVEC UNE INTERVENTION PRIORITAIRE DE GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE*
* Localisés sur la carte

2,7 MILLIONS DE M² DE SURFACE ÉCONOMIQUE PROGRAMMÉS :

2 MILLIONS DE M² DÉDIÉS À UNE PROGRAMMATION TERTIAIRE

700 000 M² DÉDIÉS À L'ACTIVITÉ

UN HUB INTERNATIONAL DE TRANSPORTS

AÉROPORT INTERNATIONAL PARIS-ORLY
33 MILLIONS DE PASSAGERS
2ème AÉROPORT FRANÇAIS
156 VILLES DESSERVIES

3 AUTOROUTES A86, A6 ET A106

7 PORTS URBAINS

6 STATIONS DE MÉTRO

À TERME, **12** LIGNES DE TRANSPORTS EN COMMUN STRUCTURANT NORD-SUD ET EST-OUEST

21 GARES RER

10 GARES DU GRAND PARIS EXPRESS

UN CADRE DE VIE DE QUALITÉ

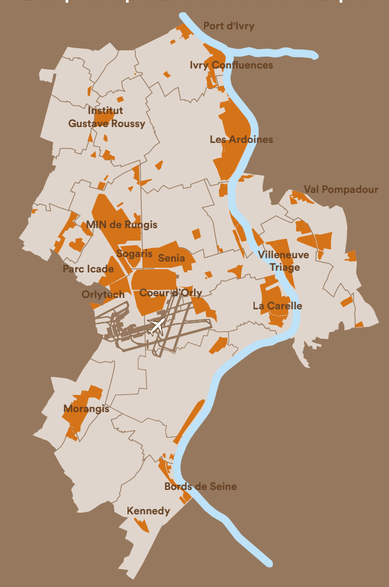
770 HA D'ESPACES VERTS

7 CENTRES COMMERCIAUX

140 LIEUX CULTURELS PUBLICS DONT 44 GÉRÉS PAR LE GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE
- LE MAC VAL, MUSÉE D'ART CONTEMPORAIN
- LE CRÉDAC, CENTRE NATIONAL DES ARTS PLASTIQUES
- LE MUSÉE DELTA D'AVIATION
- LA MAISON DE LA PHOTOGRAPHIE DE ROBERT DOISNEAU
- LE FUNPARK, PARC DE LOISIRS PLAYMOBIL

370 ÉQUIPEMENTS SPORTIFS DONT 10 GÉRÉS PAR LE GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE

Les principaux sites économiques



GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE

Territoire productif et innovant

TERRITOIRE PRODUCTIF & INNOVANT

Les grands projets et les sites économiques

#T12GOSB
grandorlyseinebievre.fr

Le Grand-Orly Seine Bièvre est une **intercommunalité** de 24 communes qui agit pour leur compte en matière de :
- **développement territorial** (aménagement, développement économique, habitat, environnement, ...),
- **d'espace public** (voirie, assainissement, ...),
- **de culture et de sport** (action sociale, programmation, ...).

LE PLUS GRAND TERRITOIRE DE LA MÉTROPOLE

24 COMMUNES

124 KM²

SUR **2** DÉPARTEMENTS LE VAL-DE-MARNE ET L'ESSONNE

700 000 HABITANTS

5 600 HABITANTS PAR KM²

307 000 LOGEMENTS

UN OBJECTIF DE **4 690** LOGEMENTS NEUFS PAR AN ENTRE 2019 ET 2025

3ème PÔLE ÉCONOMIQUE DE LA MÉTROPOLE

après Paris et Paris Ouest La Défense

50 000 ÉTABLISSEMENTS
5,4 % des établissements de la Métropole

6 000 ENTREPRISES CRÉÉES PAR AN

285 000 emplois
7,3 % des emplois de la Métropole

14.4 % DE LA POPULATION AU CHÔMAGE
13.7 % en France

32 % DE LA POPULATION SANS DIPLÔME OU AVEC LE BREVET
30.1 % en France

PRÈS DE **1 510 000 M²** DE BUREAUX

DONT LE PARC ICADE PARIS-ORLY-RUNGIS 1er PARC D'AFFAIRES DU SUD FRANCILIEN

MARCHÉ INTERNATIONAL DE RUNGIS 1er MARCHÉ MONDIAL DE PRODUITS FRAIS

LABELLISÉ FRENCH TECH D'INDUSTRIE PAR LE GOUVERNEMENT

GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE

#T12GOSB
grandorlyseinebievre.fr
Inscrivez-vous à notre newsletter

FRENCH TECH D'INDUSTRIE

ARC INNOVATION GRAND PARIS

ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE
Bâtiment Askia
11, avenue Henri Farman
BP 748 - 94398 Orly Aérogare Cedex
01 78 18 22 22
deveco@grandorlyseinebievre.fr

DIRECTEUR DU PÔLE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET EMPLOI
Pascal GIROD
pascal.girod@grandorlyseinebievre.fr - 06 23 68 24 85

RESPONSABLE DE L'AMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Céline DOCET
celine.docet@grandorlyseinebievre.fr - 06 37 34 03 75

RESPONSABLE DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE ET DE L'IMPLANTATION
Pierre PAUMELLE
pierre.paumelle@grandorlyseinebievre.fr - 06 43 37 18 23

CHARGÉ DE PROSPECTION
Dominique ODOKINE
dominique.odokine@grandorlyseinebievre.fr - 06 73 28 90 51

GRAND ORLY SEINE BIÈVRE

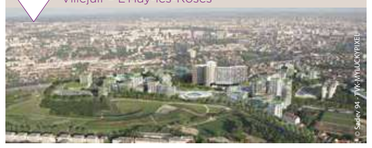
TERRITOIRE PRODUCTIF & INNOVANT

Les grands projets
et les sites économiques

#T12GOSB
grandorlyseinebievre.fr

1 Campus Grand Parc

Villejuif – L'Haÿ-les-Roses



Un pôle d'excellence au service de la santé

Au cœur de la Vallée Scientifique de la Bièvre, à quelques minutes de Paris et d'Orly, Campus Grand Parc développe un campus de recherche et d'innovation dédié à la cancérologie et à la santé autour de l'institut Gustave Roussy (centre de lutte contre le cancer de renommée internationale) et de la future gare d'interconnexion du Grand Paris Express entre les lignes 14 et 15. Le biocluster a vocation à réunir offre de soins, recherche publique et privée, enseignement, entreprises innovantes … dont la pépinière Villejuif Bio Park est la première pierre.

Surface programmée
415 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
170 000 m²

Aménageur
Sadev 94

Phase de réalisation
2016-2027

Principaux objectifs

- Développer un campus urbain à vocation internationale, centré sur la recherche et l'innovation dans le secteur de la santé et des biotechnologies.
- Offrir des conditions de vie adaptées aux besoins des habitants (logements, emplois, transports, cadre de vie, commerces, services) et aux salariés du site.

2 Ivry Confluences

Ivry-sur-Seine

Un pôle majeur de développement francilien

Aux portes de Paris, en prolongement de Bercy et de Paris Rive Gauche, Ivry Confluences est un projet urbain de grande envergure à l'échelle métropolitaine. Pôle majeur de développement francilien (aussi bien urbain, économique, social, environnemental que culturel), Ivry Confluences se situe, comme son nom l'indique, à la confluence de la Seine et de la Marne.

Sur 145 hectares, l'ambition est :

- De développer près de 8 000 logements favorisant la mixité sociale.
- De perpétuer les fonctions économiques du quartier avec des activités créatrices d'emplois (tertiaire, petites et moyennes entreprises et industries, …).
- De déployer un environnement de qualité en valorisant le paysage de la plaine fluviale.
- De renforcer les transports en commun et les liaisons douces.

Surface programmée
Plus d'un million de m²

Création d'emplois
18 000 directs et indirects

Aménageur
Sadev 94

Phase de réalisation
2011-2026

3 Seine Gare Vitry

Vitry-sur-Seine

Un quartier actif au cœur d'un projet d'envergure

Située à Vitry-sur-Seine, entre la gare RER C et les berges de Seine, la Zac Seine Gare Vitry est inscrite dans la vaste opération d'aménagement des Ardoines.

L'ambition de ce secteur consiste à engager la mutation progressive du territoire, dans le respect de l'identité productive des Ardoines.

Le projet prévoit la mise en œuvre de 4 000 logements dont 1 500 en première phase. Des immobiliers dédiés à l'activité (9 000 m²) et au tertiaire (5 000 m²) sont également prévus en première phase. Des programmes d'activités, de commerces et de services seront intégrés dans les rez-de-chaussée des immeubles de logement.

Surface programmée
435 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
125 000 m²

Aménageur
EPA ORSA, fédéré à Grand Paris Aménagement

Phase de réalisation
1ère phase : 2017-2025

Principal objectif

Créer un quartier mixte connecté au reste de la ville et ouvert sur la Seine.

4 Gare Ardoines

Vitry-sur-Seine

Une nouvelle centralité d'envergure

Située à Vitry-sur-Seine, la Zac Gare Ardoines appartient à l'une des plus importantes opérations d'aménagement de la métropole : les Ardoines. L'ambition de ce secteur consiste à engager la mutation progressive du territoire, dans le respect de son identité, pour construire une ville mixte, productive et une nouvelle centralité métropolitaine. Les activités productives revalorisées s'intègrent harmonieusement au cœur de ville. Un travail particulier est réalisé en faveur d'une reconfiguration des immobiliers d'entreprise sous des formes plus compactes. Cette opération est l'une des plus grandes de la Métropole.

Sa programmation ambitieuse se veut mixte à dominante économique, autour d'un pôle multimodal de transports métropolitains (RER C, ligne 15 Sud, Tzen5, bus). L'arrivée du Site de Maintenance des Infrastructures (SMI) du Grand Paris Express vient conforter la volonté de maintenir de l'activité productive au cœur des Ardoines.

Surface programmée
660 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
410 000 m²

Aménageur
EPA ORSA, fédéré à Grand Paris Aménagement

Phase de réalisation
2018-2032

5 Écoquartier Rouget-de-Lisle

Vitry-sur-Seine

Un aménagement équilibré où la nature trouve toute sa place

L'écoquartier Rouget-de-Lisle trouve ses origines dans le projet d'élargissement de l'avenue Rouget de Lisle, l'axe RD5 et le prolongement du tramway ligne 9 devant relier les portes de Paris à Orly. Ce projet mixte accompagne la requalification de ce boulevard urbain, véritable axe structurant pour Vitry-sur-Seine. L'ambition est de créer un quartier animé et agréable à vivre ainsi qu'un nouveau pôle pour l'activité économique et l'emploi.

Surface programmée
130 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
69 000 m²

Aménageur
Sadev 94

Phase de réalisation
2018-2022

Principaux objectifs

- Répondre aux besoins de logements tout en respectant les principes de diversité et de mixité sociale.
- Développer un quartier de ville.
- Promouvoir le développement économique et l'emploi.
- Réaliser un projet de haute qualité paysagère et environnementale mais aussi architecturale.
- Valoriser l'axe RD5, axe de circulation majeur (ex-nationale 305).

6 Domaine Chérioux

Vitry-sur-Seine

Un campus d'exception

Le domaine départemental Chérioux, à Vitry-sur-Seine, bénéficie d'un patrimoine paysager, architectural et environnemental extraordinaire en Île-de-France, ainsi qu'un rayonnement métropolitain idéal pour l'implantation d'un campus. À mi-chemin entre Paris et l'aéroport Paris-Orly, de nouvelles activités économiques y seront implantées comme des laboratoires, des entreprises innovantes et d'autres activités tertiaires en lien avec la recherche ou le développement. Les établissements de formation initiale existants - lycée et collège – seront renforcés et complétés par l'implantation de nouveaux établissements de formation continue et professionnelle.

La première réalisation sera le centre de formation Ecocampus du bâtiment – Grand Paris. Ce premier bâtiment du futur réseau national des centres d'enseignement des métiers de la transition énergétique ouvrira ses portes en 2021. À terme, des résidences étudiantes seront construites pour répondre au besoin de logement des étudiants et chercheurs travaillant sur le domaine.

Surface programmée
170 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
90 000 m²

Aménageur
Sadev 94

Phase de réalisation
2018-2026

7 Le Lugo

Choisy-le-Roi

Un site à fort potentiel de mutation

Situé au nord de Choisy-le-Roi, le secteur de projet du Lugo fait partie du périmètre d'opération d'intérêt national (OIN) Orly-Rungis • Seine Amont. Ce site à dominante industrielle et artisanale (100 entreprises pour 3 700 emplois) offre de réelles possibilités de reconversion urbaine mixte, dans un projet mettant en valeur le panorama sur la Seine et le patrimoine architectural industriel. C'est notamment le cas de l'Usine Hollander, ancienne maroquinerie abritant désormais un théâtre et de nombreux ateliers d'artistes. Pour l'heure, la programmation n'est pas encore arrêtée mais le sud du secteur a déjà connu des transformations avec l'installation récente de l'entreprise d'ingénierie Artelia (500 salariés et membre du cluster Eaux-Milieux-Sols).

Superficie
14 hectares

Opération d'Intérêt National
Orly-Rungis • Seine Amont

Phase de réalisation
2020-2025

Principaux objectifs

- Réaliser un quartier mixte.
- Améliorer le cadre de vie et rétablir le lien avec la Seine en valorisant le patrimoine architectural, naturel et industriel.
- Développer un boulevard urbain le long de l'avenue du Lugo avec l'arrivée du bus en site propre TZen 5.

8 Quartier du Port

Choisy-le-Roi

Un centre-ville dynamisé

En bordure de Seine et au pied de la gare RER C de Choisy-le-Roi, le quartier du Port bénéficie d'une localisation stratégique. En centre-ville, ce programme mixte a progressivement installé une véritable vie de quartier favorisant l'animation culturelle et commerciale, l'accès aux berges aménagées et la création de nouveaux emplois. Une offre de logement variée a déjà été livrée, bénéficiant d'un environnement renouvelé et d'une vue imprenable sur la Seine, reste la poursuite du développement du pôle économique avec l'installation de l'imprimerie IN Choisy et la livraison des immeubles tertiaires Avant-Seine et Libeccio et, plus récemment, une résidence hôtelière et une résidence étudiante.

Surface programmée
172 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
105 000 m²

Aménageur
Sadev 94

Phase de réalisation
1998-2022

Principaux objectifs

- Étendre le centre-ville avec une offre variée de logements favorisant la mixité sociale, des activités économiques, des commerces, des services et des loisirs.
- Ouvrir la ville sur la Seine et reconquérir ses berges.

9 Écoquartier des Portes d'Orly

Chevilly-Larue

Des projets complémentaires, vecteurs de mixité

L'Écoquartier des Portes d'Orly est situé dans un secteur stratégique de l'opération d'intérêt national (OIN) Orly-Rungis • Seine Amont. Il se compose de deux opérations :

- La Zac Anatole France, principalement résidentielle sur 6,3 hectares.
- La Zac du Triangle des Meuniers, de plus de 4,5 hectares, à dominante tertiaire.

Dans la prolongation des transformations urbaines déjà entreprises par l'arrivée du tramway ligne 7 et de la requalification de la RD7, c'est donc un véritable quartier mixte qui se crée à Chevilly-Larue.

Surface programmée
175 600 m²

Surface dédiée à l'activité économique
99 200 m²

Aménageur
EPA ORSA, fédéré à Grand Paris Aménagement

Phase de réalisation
2016-2024

Principaux objectifs

- Créer un quartier mixte d'habitat, d'activités à dominante tertiaire, de commerces et d'équipements dans le respect d'un aménagement durable.
- Proposer une offre de logements favorisant le parcours résidentiel des Chevillais.
- Offrir une porte d'entrée valorisante de la ville.
- Participer au développement économique du pôle Orly-Rungis.

10 Sénia

Thiais et Orly

Un projet d'ensemble, 4 secteurs opérationnels

Le Sénia dispose de près de 85 hectares de surface aménageables. À la fois sur Thiais et Orly, une vaste opération de mutation de ce territoire a été amorcée et s'appuie sur quatre secteurs opérationnels :

- Pont de Rungis dont l'objet est d'accompagner l'implantation de la future gare du Grand Paris Express notamment par un projet connexe alliant bureaux, résidence services et résidence étudiante.
- Sénia Nord, ciblé pour l'accueil d'un grand équipement métropolitain privé, de logements et d'activités.
- Quinze Arpents, support d'une opération à dominante résidentielle.
- Chemin des Carrières avec une opération principalement résidentielle.

Superficie
85 hectares

Opération d'Intérêt National
Orly-Rungis • Seine Amont

Phase de réalisation
À l'étude

Principaux objectifs

- Entamer une mutation progressive pour faire du Sénia une nouvelle centralité du pôle Orly-Rungis.
- Développer des quartiers mixtes.
- Accompagner le développement d'activités productives et logistiques (au nord-est du Sénia).

11 Villeneuve-Triage

Villeneuve-Saint-Georges

La requalification de l'ex-gare de triage de marchandises, un projet d'intérêt national

En 2006, la SNCF a cessé l'activité de triage des trains de marchandises sur son site Villeneuve-Saint-Georges. Néanmoins, ce secteur bénéficie toujours d'un fort potentiel tant en termes de renouveau ferroviaire et de mutation urbaine. Désormais, cette emprise ferroviaire de 200 hectares, comprise entre la RN6 et la Seine, va connaitre un second souffle. La SNCF a déjà entrepris des travaux de modernisation et de rationalisation de ses activités. Et, le 31 janvier 2018, un Contrat d'Intérêt National (CIN) a été signé. Initié en juin 2015, dans le cadre des Ateliers du Grand Paris, l'ambition de ce contrat est de préserver l'activité ferroviaire du site et de lui offrir un renouveau économique. La dimension environnementale et paysagère devra également être intégrée, étant nécessaire à un développement équilibré et harmonieux du territoire.

Superficie
200 hectares

Aménageur
Non défini

Phase de réalisation
À l'étude

Principaux objectifs

- Conforter la dynamique économique, en permettant notamment le développement d'une plate-forme logistique rail-route d'envergure métropolitaine et d'activités économiques complémentaires.
- Constituer un levier pour un développement urbain plus large.
- Désenclaver le site en créant de nouvelles liaisons routières.

12 Centre ancien de Villeneuve-St-Georges

Villeneuve-Saint-Georges

Surface programmée
53 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
16 500 m²

Aménageur
EPA ORSA, fédéré à Grand Paris Aménagement

Phase de réalisation
2017-2020

Une opération de requalification de grande ampleur

Le projet de renouveau du centre-ville de Villeneuve-Saint-Georges a été sélectionné par l'État pour bénéficier du programme national de requalification des quartiers anciens dégradés (PNRQAD).

Ce projet vise à requalifier le centre-ville en s'appuyant sur ses atouts : patrimoine architectural, urbain et paysager, très bonne accessibilité, grands paysages de bois et forêts, marqués par la confluence de l'Yerres et la Seine.

Principaux objectifs

- Mettre en valeur le patrimoine paysager, architectural et ancien.
- Moderniser les équipements et commerces du centre-ville afin d'y développer l'activité économique.
- Valoriser la gare RER et améliorer son accessibilité « douce ».
- Éradiquer l'habitat insalubre et améliorer le parc de logements.
- Aménager l'espace public, créer des places, rues et passages.

13 Les Saussaies

Cachan

Un projet Inventons la Métropole du Grand Paris

Les Saussaies est l'un des sites de l'appel à projet Inventons la Métropole du Grand Paris 2. Il doit accueillir un projet innovant entièrement dédié à l'immobilier d'entreprise.

Au coeur d'un secteur en mutation, le site bénéficiera de la proximité immédiate avec le projet Campus Grand Parc, futur pôle d'excellence au service de la santé. Il se trouve également à 800 m de l'actuel site de l'École Normale Supérieure, qui partira au plus tard début 2020, mais qui conservera sa vocation d'enseignement et de recherche. Le site bénéficie d'une excellente desserte routière (RD126 et autoroute A6) en plus d'être desservi par plusieurs lignes de bus. Il verra son accessibilité renforcée par l'arrivée des lignes 14 et 15 du Grand Paris Express à la station Villejuif Institut Gustave Roussy en 2024.

Superficie
13 hectares

Aménageur
Non défini

Phase de réalisation
Annonce du projet lauréat : mai 2019

Principaux objectifs

- Mixité fonctionnelle du quartier.
- Qualité environnementale.
- Ambition dans le domaine de l'innovation.

14 Gagarine Truillot

Ivry-sur-Seine

Une opération de renouvellement urbain de qualité, aux portes de Paris

Au sud du centre-ville d'Ivry-sur-Seine et inscrit en tant que projet d'intérêt régional du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU), le projet urbain Gagarine Truillot développera plus de 167 000 m² pour une métamorphose complète du quartier. Il s'articule autour de :

- La déconstruction de la barre Gagarine (376 logements dont le processus de relogement est en cours de finalisation).
- La réhabilitation des immeubles Truillot et de la copropriété Raspail.
- Un programme d'équipements publics (écoles, crèche, gymnase, Maison de quartier, …).
- Le développement de 60 000 m² dédiés au tertiaire et à l'activité.

Principaux objectifs

- Reconnecter le quartier au reste de la ville en reconquérant l'espace public et en créant un nouveau maillage viaire.
- Développer la mixité fonctionnelle et sociale.
- S'inscrire dans une démarche de ville durable.

Surface programmée
167 000 m²

Surface dédiée à l'activité économique
62 000 m²

Aménageur
EPA ORSA, fédéré à Grand Paris Aménagement

Phase de réalisation
2021-2028

15 Cité de la gastronomie Paris-Rungis

Chevilly-Larue et Rungis

La future Cité de la gastronomie Paris-Rungis, un projet d'envergure métropolitaine pour un véritable quartier de la gastronomie

Surface
5 hectares

Maître d'ouvrage de la Cité et de son quartier
Syndicat mixte ouvert de la Cité de la gastronomie Paris-Rungis et de son quartier

Phase de réalisation
2022-2024

Mêlant, culture, loisirs, tourisme, sciences, formation et activités économiques, la Cité de la gastronomie est un projet emblématique pour le territoire Grand-Orly Seine Bièvre.

Ce futur lieu dédié à la pratique sociale du repas et à la valorisation de l'alimentation durable et de la gastronomie responsable ouvrira ses portes en 2024 au cœur d'un nouveau quartier animé.

Principaux objectifs

- Créer un lieu incontournable de la gastronomie ouvert à tous aux portes du Marché d'intérêt national (MIN) de Rungis, premier marché de produits frais au monde.
- Valoriser l'inscription par l'UNESCO du « repas gastronomique des Français » sur la liste du patrimoine culturel immatériel de l'humanité en 2010, aux côtés des autres membres du réseau de Cités de la gastronomie.

La plateforme aéroportuaire

Le Groupe ADP, leader mondial de la ville aéroportuaire

Superficie
Plus de 100 ha de réserve foncière

Aménageur
Groupe ADP

À la fois investisseur, aménageur et gestionnaire, le Groupe ADP, leader mondial de la ville aéroportuaire, bénéficie d'une offre immobilière diversifiée (bureaux, hôtels, commerces, parcs d'activité, messageries, entrepôts…) et accueille 700 entreprises sur ses plates-formes qui disposent d'une multimodalité exceptionnelle, au carrefour du monde.

Sur l'aéroport Paris-Orly, 2ème aéroport français qui a accueilli 33 millions de passagers en 2018 et sera prochainement desservi par le Grand Paris Express (lignes 14 et 18), ses projets emblématiques sont :

16 Cœur d'Orly

Orly et Paray-Vieille-Poste

- Belaïa, immeuble de bureaux de 23 500 m², lancé en partenariat avec Covivio (livraison en 2020).
- Paris-Orly Campus, projet à l'étude de campus tertiaire de plus de 80 000 m².
- Hôtels A4, un appel à projets promoteurs / exploitants lancé pour un pôle hôtelier d'environ 700 chambres.

17 Orlyparc

Athis-Mons et Villeneuve-le-Roi

Projet à l'étude pour un vaste parc d'activité destiné aux PME/PMI.

Belaïa

Paris-Orly Campus

Hôtels A4

Imprimé par PE BIG/GRAPHIC - RCS B 344 987 275